

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Серпухов г район Серпухов г о

25.06.2024 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Серпухов г, Протвино г, Московская ул, 6
2. Год постройки 1968
3. Характеристика объекта:
- износ в % 29 этажность 5 подъездов 6
- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади Да / 1029,2 кв.м
- количество квартир 96 (шт.)
- общая полезная площадь объекта 4778,400 (кв. м)
- жилая площадь 4595,9 (кв. м)
- нежилая площадь 182,50 , в том числе
- под производственные нужды (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
- ГЩВУ - 2 шт., Тепловые узлы - 1 шт., Водомерные узлы - 1 шт., Газовые котлы для целей тепло-водоснабжения - 0 шт.
5. Источники:
- теплоснабжения Центральная
- газоснабжения Центральное
- твердого и жидкого топлива
- энергоснабжения Центральное
- Системы АПЗ и дымоудаления Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 6006039/ОД от 29.12.2023 г., срок действия 3 года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 18.05.2023 г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 13.05.2024 г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2023 - 2024 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации
1	нет		нет	нет

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2024 - 2025 г.**

N п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./ неудовл.)
1.	Объем работ		0	0	удовл.
2.	Ремонт кровли	кв.м	82,77	32,77	удовл.
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	кв.м м.п			
4.	Ремонт фасадов, в том числе - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	кв.м м.п м.п шт. шт.	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	удовл. удовл. удовл. удовл. удовл.
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м.п м.п	0 0	0 0	удовл. удовл.
6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе - отмостков - приямков	кв.м кв.м	0 0	0 0	удовл. удовл.
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе 1) центрального отопления радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных котлов на газовом топливе то же, на угле	шт. м.п шт. м.п шт. шт.	0 0 0 100% шт. шт.	0 0 0 100% шт. шт.	удовл. удовл. удовл. удовл. удовл. удовл.

	тепловых пунктов	шт.			
	элеваторных узлов	шт.			
	3) горячего водоснабжения				
	трубопроводов	м.п	2	2	удовл.
	запорной арматуры	шт.	0	0	удовл.
	промывка и опрессовка	м.п	0	0	удовл.
	4) водопровода				
	ремонт и замена арматуры	шт.	0	0	удовл.
	ремонт и изоляция труб	м.п	0	0	удовл.
	5) канализации				
	ремонт трубопроводов	м.п	0	0	удовл.
	ремонт колодцев	шт.	0	0	удовл.
	промывка системы	м.п	0	0	удовл.
	6) электрооборудования				
	световой электропроводки	м.п	0	0	удовл.
	силовой электропроводки	м.п	0	0	удовл.
	вводных устройств	шт.	0	0	удовл.
	электрощитовых	шт.	0	0	удовл.
	электродвигателей	шт.	0	0	удовл.
8.	Другие работы				
9.	Обеспеченность объекта				

котельных топливом _____ (указать запас в днях)

_____ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2024 - 2025 г.

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации

Шашкевич Натальи Александровны

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Председателем совета дома
Кузнецов Светлана Николаевна

- представителей органа муниципального жилищного контроля

Главного эксперта отдела муниципального контроля

Небогатиковой Светланы Александровны

- представителей специализированных организаций

Директора ООО "АЭЛИТА"

Григорьева Антона Алексеевича

- представителей муниципального образования

Начальника Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации
городского округа Серпухов

Макаренковой Елены Леонидовны

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:

(подпись)

Шаникевич Н.А.

(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

(подпись)

Небогатикова С.А.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Григорьев А.А.

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Макаренкова Е.Л.

(Ф.И.О.)

(подпись)

Думенко С.Н.

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

" 25 " июня

20 24 года

Готовность системы теплоснабжения подтверждена актом от 25.06.2024г.

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2024 - 2025 г.

Глава муниципального образования (заместитель)

(подпись)

Сонин С.А.

(Ф.И.О.)

Визы:

Нач. ПТО - *Е. Думенко*

а.о.г.м. инженер - *Ю.И. Тюмина*

Вед. инженер - *М.И. Минаева*
СЗЖД

"05" апреля 2024 года

осенний осмотр на " " года

Год ввода дома в	1968	
Срок службы здания	125	
Материал стен	Стены кирпичные	
Вид и тип фундамента	Ленточный, Сборный железобетон	
Вид и тип кровли	Двускатная, Рулонная	
Число этажей	5	
Количество подъездов	6	
Количество квартир	96	
Количество лифтов	0	шт.
Общая площадь дома	6214,1	кв. м
Общая площадь жилых	4595,9	кв. м
Наличие подвала (технического подвала/технического	Да	
Наличие технического этажа (между	Нет	

Наличие мансарды	Нет	
Наличие чердака (технического)	Нет	
Наличие цокольного этажа	Нет	
Общий физический износ многоквартирного	29	%
Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего	1	
Общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав	182,5	кв. м
Принадлежность к памятнику	Нет	

2. Результаты осмотра

№ п/п	Элементы	Единица измерения	Количество	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Весенний осмотр			Осенний
					Техническое состояние элементов (выявленные дефекты)*	Объем ремонтных работ	Включено в план подготовки к отопительному сезону	Выполнение плана подготовки к отопительному сезону
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Выше отметки чердачного перекрытия							
	Кровля			Мягкая				
	кровельное покрытие	кв. м	1427	Рулонная	70=1427 кв.м. 71=50 кв.м. (Ремонт кровли над квартирой №63)	1427	50	
	свесы	пог. м		Оцинкованная сталь				
	желоба	пог. м		Элемент отсутствует				
	защитные ограждения	пог. м		Элемент отсутствует	233=25 п.м.	25		
	Крыша							
	стропильная система	пог. м	X	Элемент отсутствует				
	мауэрлат	пог. м		Элемент отсутствует				
	выходы на чердак	шт.			43=2 шт. (замена люка 1,6 под.)	2		
	чердачные продухи	кв.м						
	слуховые окна	кв. м						
	устройства защиты венканалов и дымоходов от осадков	шт.						
	наружный водосток	пог. м						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог. м		отсутствуют				
2	Наружные конструкции и оборудование							
	Фундаменты			Ленточный				
	цоколь	кв. м	266,8	Штукатурка	258=134 кв.м. 966=266,8 кв.м. (очистка и окраска цоколя по всему периметру)	266,8		

отмостка	кв. м	183	Бетон	129=20 п.м. 124=90 кв.м.	90		
приямки	шт.						
крыльца	шт.	6	Сборный железобетон	964=6 шт. (ремонт крылец)	6		
Наружные стены	кв. м	3697	Стены кирпичные	230=12,40 кв.м. (отслоение штукатур. и окрас. слоя в будке 1,6 под.)	12,4		
Колонны и столбы							
Фасад	кв. м	3697	Без отделки	17=1,5 п.м. (окраска газ. труб)	1,5		
архитектурная отделка	кв. м						
плиты балконов и лоджий	шт.	80	По железобетонным балкам-консолям и плитам перекрытия				
ограждение балконов и лоджий	пог. м		Металлопластиковые конструкции				
подъездные козырьки	шт.	6	Сборный железобетон	255=6 шт (установить отливы козырьков входов под. 1-6) 122=18 кв.м. (отштукатуривание и покраска нижней части козырька входа в под. 1-6) 69=9 шт (козырек вход в под. 1-6 под, козырек вход в под. 1,6-растет мох) 77=2 шт. (замена кровли спусков в подвал)	6		
межпанельные швы	пог. м						
пожарные лестницы	пог. м						
эркеры	кв.м.		отсутствуют				
Проёмы							
дверные заполнения	шт.	6	Глухая металлическая	4=3 шт. (замена дверей входа в подвал)	3		

оконные заполнения	шт.	24	ПВХ	25=4 шт (под. 6 замена окон на ПВХ) 19=3 шт. (отсутс в. ручка на окнах 1 под. 1/2, 2/3, 3/4 эт.) 17=4 шт. (окраска оконных откосов 5 под.)	4		
подвальные окна	шт.						
таблички (адресные, подъездные, классы энергоэффективности)	шт.	13		968=1 шт. (нет номерной таблички 5 под.)	1		

3

Внутренние конструкции и оборудование

Перекрытия							
междуэтажные	кв. м	5452	Перекрытия из сборного железобетонного настила				
подвальные	кв. м	1029	Сборное				
чердачные	кв. м	1363					
Внутренние стены	кв. м			34=1 шт (требуется косметический ремонт 3 под.) 34=2,35 кв.м. (следы протечек (1 под.2 эт.-0,3 кв.м., 4 эт.-0,05 кв.м. , 3 под. 2/3 эт.-2 кв.м.) 34=0,6 кв.м. (отслоение краски 2 под. 21 эт.-0,2 кв.м. 3 под. 4 эт.-0,4 кв.м.) 38= 5 м. (выпадение руста 2 под. 5 эт.)	1	1	
Балки (ригели) перекрытий и покрытий							

	Лестницы	кв. м	387,2	Железобетонная	29=46 шт. (ремонт ступеней 1 под.- 10 шт, 2 под.-5 шт., 3 под.-14 шт., 4 под.-3 шт., 5 под.-5 шт., 6 под.-9 шт.) 30=31 шт. (излом верт. эл. 1 под.-8 шт., 3 под.-3 шт., 4 под.-11 шт., 5 под.-3 шт., 6 под.-6 шт.) 951=0,6 кв.м. (отслоение напольной плитки 1 под. 2 эт.-0,1 кв.м., 2 под. 2 эт.-0,5 кв.м.) 30=5 шт. (3 под.-3 эт.-2 шт., 4 под. 2 эт.- 1 шт., 6 под. 2 эт.-2 шт.) 31=120 п.м. (замена дерев. поручней 1,2,3,6 под.) 31=3 м. (отсутств. поручня 5 под. 1 эт.) 31=0,4 м (излом перилл 3	46		
	Тамбурные двери	шт.	6		4=6 шт. (замена тамбурных дверей 1-6 под.)	6		
	Остекление в местах общего пользования	кв. м	45,6	ПВХ				
	Мусоропроводы	шт.						
	загрузочные клапаны мусоропроводов	шт.						
	Внутренний водосток	пог. м						
	Почтовые ящики	шт.	96					
4	Печи, очаги							
	Печи	шт.						
	Кухонные очаги	шт.						
5	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборник	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						

	канализация	компл.						
	освещение	компл.						
	дополнительное оборудование	компл.						
6	Центральное отопление							
	отопительные приборы мест общего пользования	шт.	24	Радиатор				
	горизонтальные трубопроводы	пог. м	715	Нижняя				
	вертикальны трубопроводы	пог. м	2525	Вертикальная				
	задвижки	шт.	2					
	прочая запорная арматура	шт.	627					
	тепловые пункты	шт.	1	Зависимая				
	теплоизоляция трубопроводов	пог. м	789,8	Вспененный полиэтилен (энергофлекс)				
	общедомовые приборы учета	шт.	1					
7	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог. м	146	Сталь оцинкованная				
	вертикальны трубопроводы	пог. м	560	Сталь оцинкованная				
	задвижки	шт.	2					
	прочая запорная арматура	шт.	191					
	общедомовые приборы учета	шт.	1					
8	Холодное водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог. м	168	Сталь оцинкованная				
	вертикальны трубопроводы	пог. м	280	Сталь оцинкованная				
	задвижки	шт.	2					
	прочая запорная арматура	шт.	285					
	общедомовые приборы учета	шт.	1					
9	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог. м	160	Чугун				
	вертикальны трубопроводы	пог. м	375	Чугун				
	ливневая канализация	пог. м						
10	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (ГРЩ/ГЩВУ)	шт.	2					
	щит этажный	шт.	30	На лестничных клетках	145=30 шт (отсутствуют знаки электробезопасности)	30		
	светильники	шт.	58	Светодиодный светильник	161=5 шт. (под. 3)	5	5	
	выключатели	шт.						
	розетки	шт.		отсутствуют				
	общедомовые приборы учета	шт.	2					

3. Иные мероприятия по оценке технического состояния и подготовке к сезонной эксплуатации, в том числе требующие привлечения специализированных организаций

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Выводы и принятые решения	Периодичность проведения
1	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	2024-03-03	-	1 раз в год
2	Техническое обслуживание внутриквартирного газового	-	-	-
3	Осмотр (проверка/) дымоходов и вентканалов	2024-01-16	-	3 раза в год
4	Промывка и гидравлические испытания системы отопления	2023-05-30	-	1 раз в год
5	Периодические освидетельствования лифтового оборудования	-	-	-
6	Диагностическая экспертиза лифтового оборудования	-	-	-
7	Техническое обслуживание систем противопожарной защиты и безопасности	-	-	-
8	Проведение строительно-технической экспертизы	-	-	по мере необходимости

Члены комиссии:

Главный инженер (должность)	 А.Р. Гайнуллин (фамилия, инициалы)
Старший инженер по эксплуатации жилых домов (должность)	 С.К. Судаков (фамилия, инициалы)
Старший мастер ЖЭО (должность)	 А.Д. Филатова (фамилия, инициалы)
 (должность)	 А.Н. Кузнецов (фамилия, инициалы)
(должность)	(фамилия, инициалы)
(должность)	(фамилия, инициалы)
(должность)	(фамилия, инициалы)
(должность)	(фамилия, инициалы)
(должность)	(фамилия, инициалы)

05" 04 2024 года

АКТ
выполненных работ

" 18 " мая 2023 г.

Основание: Договор № 28/23 на оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования (ВДГО), расположенного с учётом аварийно-диспетчерского обеспечения в жилых домах г. Протвино, находящихся в управлении Муниципального Бюджетного Учреждения «Управляющая компания Протвино» (МБУ «УКП»).

Адрес объекта: в соответствии с договором № 28/23 Московская обл. г. Протвино, ул. Московская, д.6.

Подрядчик, в лице генерального директора ООО «Серпрегионгаз» Соколова Сергея Александровича, выполнил в полном объеме работы по ТО ВДГО в соответствии с «Минимальным перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) газового оборудования» к «Правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 №410, а Заказчик, МБУ «УКП» в лице врио Директора Микериной Валентины Сергеевны, принял выполненные работы, а именно:

1. Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового газового оборудования. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
2. Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому газовому оборудованию. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов, наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
4. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание). Выполнено в полном объеме (при необходимости в зависимости от конструкции) в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
5. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
6. Проверка на плотность резьбовых и сварных соединений газопроводов, проходящих через помещения, правильность установки газового оборудования. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах № 2,3,6,7,8,9,12,13,14,16,19,23,24,28,31,32,33,35,36,40,42,45,46,47,48,51,52,55,57,62,63,72,73, 75,76,79,83,87,89,90,92,98, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
7. Приборное обследование технического состояния газопроводов. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.
8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка. Оборудование отсутствует.
9. Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, расположенных в помещениях, где установлено газоиспользующее оборудование. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах № 2,3,6,7,8,9,12,13,14,16,19,23,24,28,31,32,33,35,36,40,42,45,46,47,48,51,52,55,57,62,63,72,73,

60-20
31.05.23

75,76,79,83,87,89,90,92,98, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома. Замечания есть/нет.

10. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Выполнено в полном объеме в местах общего пользования и в квартирах, в которых предоставлен доступ к газопроводам, относящимся к общему имуществу дома.

К общедомовому имуществу, расположенному в квартирах № 1,4,5,10,11,15,17,18,20,21,22,25,26,27,29,30,34,37,38,39,41,43,44,49,50,53,54,56,58,59,60,61,64-71,74,77,78,80,81,82,84,85,86,88,91,93,94,95,96,97,99,100, доступ не предоставлен

Выявленные в результате ТО ВДГО замечания:

1. Подъезд 5 – нарушено лакокрасочное покрытие на 1-м и 3-м стояках.
2. В квартирах № 13,14,16,24,28,40,42,51,76,83 и 92 рекомендована замена крана.

Замечаний к работе Подрядчика Заказчик не имеет.

Работы выполнены в полном объеме в соответствии с условиями договора № 10/23.

В связи с не предоставлением доступа к общедомовому имуществу, расположенному в квартирах № 1,4,5,10,11,15,17,18,20,21,22,25,26,27,29,30,34,37,38,39,41,43,44,49,50,53,54,56,58,59,60,61,64-71,74,77,78,80,81,82,84,85,86,88,91,93,94,95,96,97,99,100, в целях обеспечения безопасности жителей дома и сохранности имущества, прошу Вас, МБУ «УКП» как представителя собственника и как Заказчика предоставить доступ к общедомовому имуществу, расположенному в вышеуказанных квартирах. О дате и времени допуска для проведения работ прошу Вас проинформировать ООО «Серпрегионгаз» официальным письмом в течении 7 дней с момента получения настоящего уведомления.

Врио Директора
МБУ «УКП»

МП



Миксерина В.С.

Начальник ГТС «ЮГ»
ООО «Серпрегионгаз»

МП



Новикова С.А.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«Управляющая компания Протвино»

142280, Московская область, г. Протвино, ул. Ленина, д.10
тел.: 74-28-51 / 74-74-21 E-mail: prtv_ukp@mosreg.ru / ukp-protvino@mail.ru
ИНН/КПП: 5037011840 / 503701001 ОГРН: 1185074008459

АКТ

**На гидравлическое испытание тепловых узлов
и внутренних систем отопления**

г. Протвино

«25» июня 2024 г.

Объект: дом №6 по ул. Московская

Комиссия в составе:

И.о. главного инженера МБУ «УКП»
Представитель ООО «ТВС»

Рогожина О.И. ;

Миронов Г.В. ;

Ершов А.В. ;

Представитель ООО «АЭЛИТА»

Григорьев А.А.

Составила настоящий акт в том, что произведено гидравлическое испытание:

1. Тепловых узлов рабочим давлением в течение 10 мин. и пробным давлением – 1,0 Мпа
2. Внутренних систем отопления пробным давлением 1,25 рабочего в нижней точке в течение 10 мин.

В течение 5 мин. падение давления не превысило 0,02 Мпа.

При этом потения сварных швов, течи трубопроводов, грязевиков, фланцевых соединений **не обнаружено.**

Тепловые узлы и внутренние системы отопления допускаются к дальнейшей эксплуатации.

И.о.главного инженера МБУ «УКП» _____ /О.И. Рогожина/

Представитель ООО «ТВС» _____ / Г.В. Миронов /

_____ / А.В. Ершов /

Представитель ООО «АЭЛИТА» _____ / А.А. Григорьев /





**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ**
«Управляющая компания Протвино»

142280, Московская область, г. Протвино, ул. Ленина, д.10
тел.: 74-28-51 / 74-74-21 E-mail: prtv_ukp@mosreg.ru / ukp-protvino@mail.ru
ИНН/КПП: 5037011840 / 503701001 ОГРН: 1185074008459

Исх. № 785/4-09-33

от «18» 07 2024 г.

Директору филиала «ЮГ» АО «Мособлгаз»
Епанешникову А.В.

Адрес для почтовых отправлений: 141401, Московская
область, г. Химки, ул. Гоголя, д. 11

Адрес электронной почты: info@service.mosoblgaz.ru

Уважаемый Андрей Васильевич!

В рамках заключенного между МБУ «УКП» и АО «Мособлгаз» Договора № 6006039/ОД о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме от 29.12.2023 г. прошу представить акт о проведении ТО ВДГО в соответствии с графиком, утвержденным АО «Мособлгаз» на 2024г. по следующему адресу: г. Протвино, ул. Московская, дом 6. Дата проведения работ по ТО ВДГО согласно, графика - 01.03.2024-03.03.2024г..

Главный инженер

Ю.А. Перфильев



МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«Управляющая компания Протвино»

142280, Московская область, г. Протвино, ул. Ленина, д.10
тел.: 74-28-51 / 74-74-21 E-mail: prtv_ukp@mosreg.ru / ukp-protvino@mail.ru
ИНН/КПП: 5037011840 / 503701001 ОГРН: 1185074008459

Утверждаю:

Главный инженер МБУ «УКП»

А.Р. Гайнуллин

Акт

обследования системы вентиляции жилого дома

г. Протвино

« 13 » 05 2024 г.

Комиссия в составе:

Представителей МБУ «УКП» Рисанов А.В.

Представителя ООО «АЭЛИТА»:

Специалист по обслуживанию систем вентиляции Рябичев В.И.

составила настоящий акт о том, что « 13 » 05 2024 г. проведена контрольная проверка системы естественной вентиляции: вентиляционных каналов на наличие нормальной тяги по адресу: ул. Московская, дом № 6.

I пер.	канал 1	0,5 м/с;
	канал 2	0,4 м/с;
II пер.	канал 1	0,3 м/с;
	канал 2	0,4 м/с;
III пер.	канал 1	0,4 м/с;
	канал 2	0,5 м/с;
IV пер.	канал 1	0,6 м/с;
	канал 2	0,4 м/с;
V пер.	канал 1	0,4 м/с;
	канал 2	0,5 м/с;
VI пер.	канал 1	0,4 м/с;
	канал 2	0,3 м/с;
		м/с;
		м/с;

На момент обследования вентиляционные каналы находятся в рабочем состоянии. Система естественной вентиляции в жилом доме № 6, по адресу: ул. Московская готова к дальнейшей эксплуатации.

Представитель МБУ «УКП»

Представитель ООО «АЭЛИТА»:

Специалист по обслуживанию систем вентиляции

Рисанов А.В.

Рябичев В.И.